

CENTRO DE CONSERVACIÓN DE LA NATURALEZA
Y HOSPEDAJE
LAVDS | 2015

TALLER COMBES VII EN COLABORACIÓN CON LAS AMERICAS VIRTUAL DESIGN STUDIO

PROYECTO DE DISEÑO: ANA CECILIA RENDACE

DISEÑO Y ENCUADERNACIÓN: ANA CECILIA RENDACE

IMPRESIÓN: DICIEMBRE 2015

PRESENTACION | AMERICAS VIRTUAL DESIGN STUDIO

LAS AMERICAS VIRTUAL DESIGN STUDIO ES UN TALLER DE COLABORACIÓN ENTRE UNIVERSIDADES DE ARQUITECTURA Y PLANIFICACIÓN DE DISTINTOS PAÍSES.

EN ESTA OCASIÓN EL PROYECTO DEL TALLER SE BASA EN EL DISEÑO DE UN “CENTRO DE CONSERVACIÓN DE LA NATURALEZA Y HOSPEDAJE”, LOCALIZADO EN LA ISLA DE SAN CRISTÓBAL EN LAS ISLAS GALÁPAGO, ECUADOR.

EL PROYECTO ESTA UBICADO DENTRO DEL PARQUE NACIONAL GALÁPAGOS, UNA TIERRA PROTEGIDA, POR LO QUE EL DISEÑO DEBE HACER USO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y COMPONENTES PERTINENTES, PARA NO GENERAR UN EFECTO NEGATIVO A LARGO PLAZO EN EL MEDIO AMBIENTE.

SUMARIO

PRESENTACIÓN	3
ANÁLISIS	
EMPLAZAMIENTO	4
GEOGRAFÍA	
CLIMA	5
CONSERVACIÓN	
HISTORIA HUMANA Y POBLACIÓN ACTUAL	6
USOS ENERGÉTICOS Y DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS	
ECONOMÍA	
AGRICULTURA	7
PESCA	8
TURISMO	
ISLA SAN CRISTOBAL	
“PUERTO VAQUERIZO MORENO”	9
“EL PROGRESO”	
IDEA	
PAUTAS	10
ESQUEMAS	11
PROYECTO	
MEMORIA DESCRIPTIVA	12
PLANIMETRÍA	13
BIBLIOGRAFIA	24

ANÁLISIS

CLIMA

A PESAR DE ENCONTRARSE CERCA DE LA LINEA ECUATORIAL, LAS ISLAS **NO PRESENTAN UN CLIMA HÚMEDO Y CALIENTE** COMO EN LAS REGIONES CONTINENTALES.

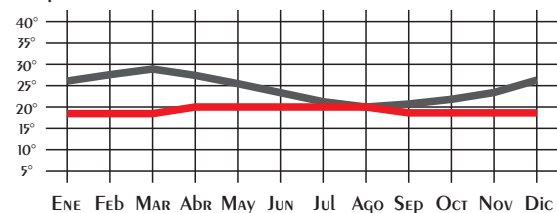
POR LAS CORRIENTES MARÍTIMAS, LAS TEMPERATURAS SE MANTIENEN BAJAS TODO EL AÑO GENERÁNDOSE DOS ESTACIONES CLIMÁTICAS, LA **ESTACIÓN “LLUVIOSA”**, DESDE ENERO A MAYO, CON TEMPERATURAS ENTRE **23 A 27°C**; Y LA **ESTACIÓN FRÍA**, DESDE JUNIO A DICIEMBRE, CON TEMPERATURAS DE **19°C O MENOS**; GENERALMENTE ES UNA ESTACIÓN SECA, AUNQUE EN LAS ZONAS ALTAS HAY PRESENCIA DE LLOVIZNA PERMANENTE, LA CUAL LAS MANTIENE SIEMPRE HÚMEDAS. POR ESTA RAZÓN PUEDEN ENCONTRARSE HASTA 7 ZONAS DE VEGETACIÓN, CADA UNA CON SU PROPIO MICROCLIMA.

CONSERVACIÓN

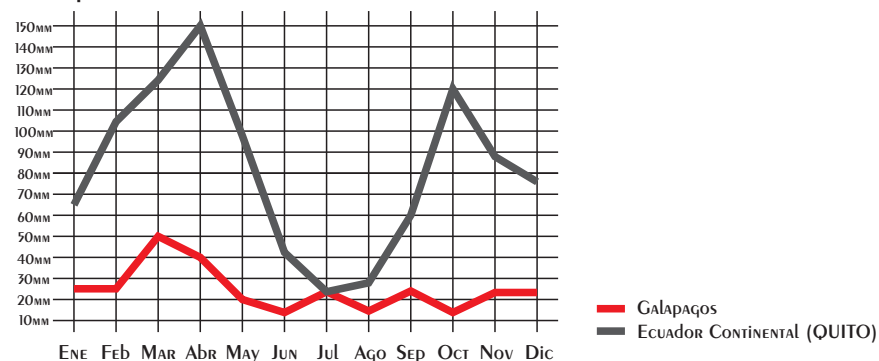
LAS ISLAS FUERON DECLARADAS PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD POR LA UNESCO EN 1978, POR SU DIVERSIDAD DE FAUNA Y FLORA QUE EVOLUCIONARON DE FORMA EXTRAORDINARIA Y QUE HASTA AHORA PERMANECIERON INALTERADAS HASTA QUE EL HOMBRE LLEGÓ A LAS ISLAS.

LA VIDA SALVAJE SE COMPONE PRINCIPALMENTE POR AVES, MAMÍFEROS Y REPTILES.

TEMPERATURA del Aire ANUAL



PRECIPITACIÓN ANUAL



ALGUNAS DE LAS ESPECIES DE FAUNA Y FLORAPRESENTES:



ANÁLISIS

HISTORIA HUMANA DE LAS ISLAS Y POBLACIÓN ACTUAL

LAS ISLAS FUERON DESCUBIERTAS EN EL AÑO 1537 POR FRAY TOMÁS DE BERLANGA, OBISPO DE PANAMÁ; PERO NO FUE HASTA 1970 QUE FUE INCLUIDO EN EL MAPAMUNDI.

DESDE 1593 A 1710 FUE REFUGIO DE PIRATAS.

EN 1835, LLEGA EL CIENTÍFICO CHARLES DARWIN, QUIEN SE INSPIRO EN LAS ISLAS PARA FORMULAR LA "TEORÍA DE LA EVOLUCIÓN DE LAS ESPECIES".

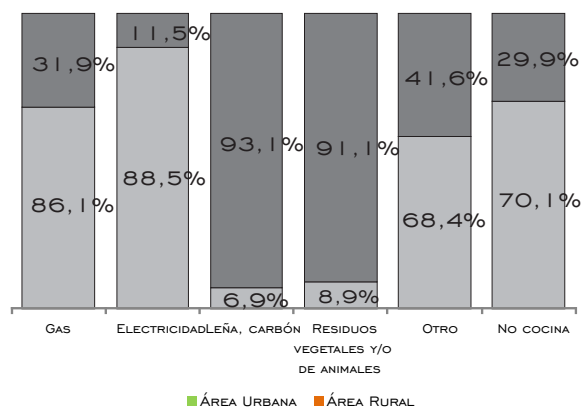
LAS PRIMERAS COLONIZACIONES DE LAS ISLAS SE PRODUJERON EN EL SIGLO XVII, EN SU MAYORÍA POR COLONOS INGLESES.

DURANTE LA SEGUNDA GUERRA MUNDIAL, LAS FUERZAS AMERICANAS OCUPARON EL ARCHIPIÉLAGO CONSTRUYENDO LA BASE NAVAL Y AÉREA EN BALTRA DONDE PERMANECIERON HASTA 1978.

EL 4 DE JULIO DE 1959, EL GOBIERNO DE ECUADOR DECLARA LAS ISLAS COMO PARQUE NACIONAL TODAS LAS ÁREAS NO COLONIZADAS.

EN 1960 SE INICIA EL TURISMO EN MAYOR ESCALA, GENERANDO UN AUMENTO DE POBLACIÓN EN LAS ISLAS. EN 1998 SE ESTIMABA UN AUMENTO DEL 8% ANUAL.

USOS DE ENERGÍA Y DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS



POBLACIÓN ACTUAL DE LAS ISLAS

POBLACIÓN TOTAL DE LAS ISLAS GALAPAGOS	25.124
POBLACIÓN RESIDENTE	23.046
POBLACIÓN FLOTANTE NACIONAL	684
POBLACIÓN RESIDENTE ENCONTRADAS EN CONTINENTE	584
POBLACIÓN FLOTANTE INTERNACIONAL	1.394



PARQUE EOLICO y PANELES FOTOVOLTAICOS



ESQUEMA DE CAPTACIÓN DE AGUAS



ANÁLISIS

ECONOMÍA

LA ECONOMÍA DE LAS ISLAS ESTA DETERMINADA PRINCIPALMENTE POR LA INDUSTRIA DEL TURISMO.

LA MAYOR PARTE DE LOS PRODUCTOS DE CONSUMO SON IMPORTADOS, AUNQUE LAS ISLAS TIENEN SU PROPIA PRODUCCIÓN DE VEGETALES, CARNE, FRUTAS Y PESCADO.

CADA ISLA HABITADA TIENE SU PROPIO PUERTO Y ZONA AGROPECUARIA .

LA GENTE TRABAJA PRINCIPALMENTE EN EL TURISMO, LA PESCA, ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.

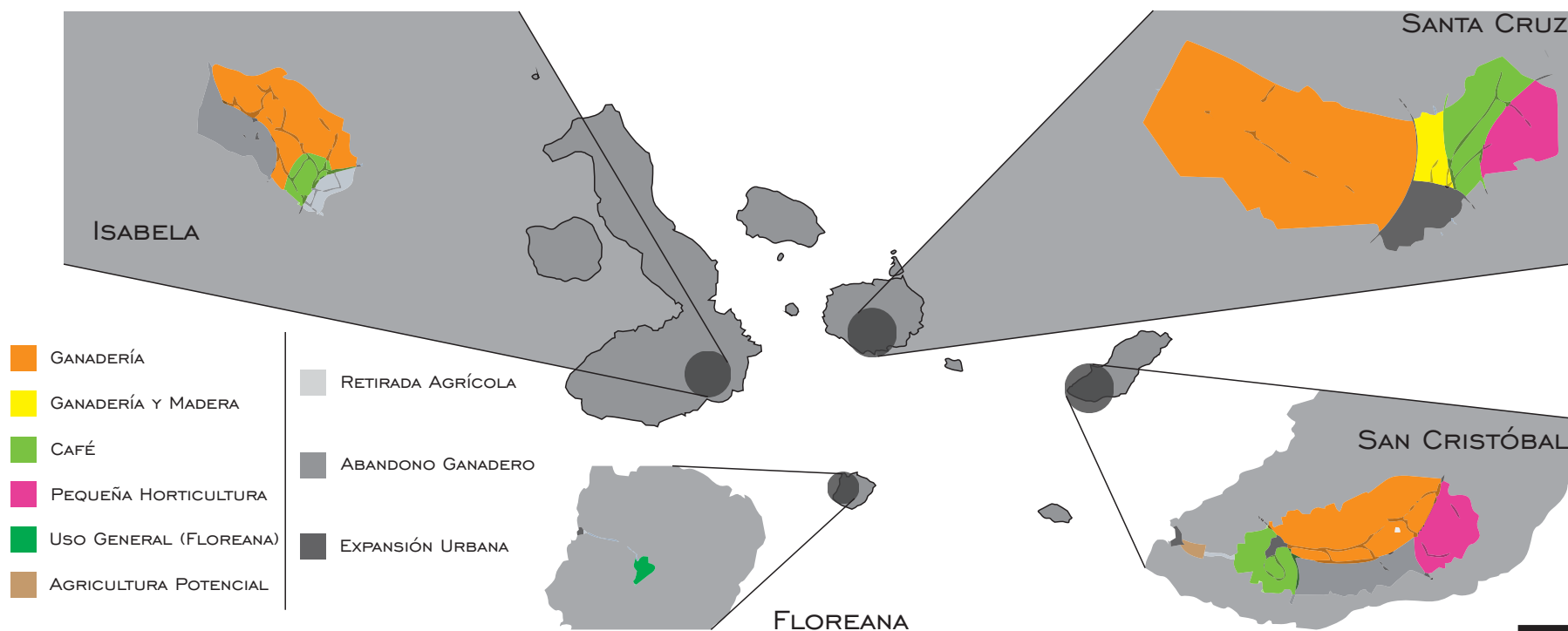
DOS DE CADA TRES PERSONAS ECONÓMICAMENTE ACTIVAS SE DEDICAN ACTUALMENTE A ACTIVIDADES RELACIONADAS DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON EL TURISMO.

AGRICULTURA

SOLO UN 3% DE LA SUPERFICIE DE LAS ISLAS ES EXPLOTABLES PARA LA AGRICULTURA, DEBIDO A LA JUVENTUD GEOLÓGICA DE ESTAS.

LA TIERRA MAS FÉRTIL SE HALLA EN EL INTERIOR DE LAS ISLAS DONDE LAS LLUVIAS SON MAS ABUNDANTES.

LAS REGULACIONES IMPIDEN EXTENDER LAS TIERRAS CULTIVADAS,



ANÁLISIS

PESCA

LOS RECURSOS PESQUEROS SON MUY IMPORTANTES PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DE LA POBLACIÓN LOCAL, PERO TAMBIÉN INTERESAN A LA INDUSTRIA PESQUERA NACIONAL E INTERNACIONAL. SE ESTIMA QUE LA CAPTURA DE ATÚN APORTA 60 MILLONES DE DOLARES A LA ECONOMÍA ECUATORIANA, DE LOS CUALES 15 MILLONES CORRESPONDEN A CAPTURAS EN AGUAS INSULARES.

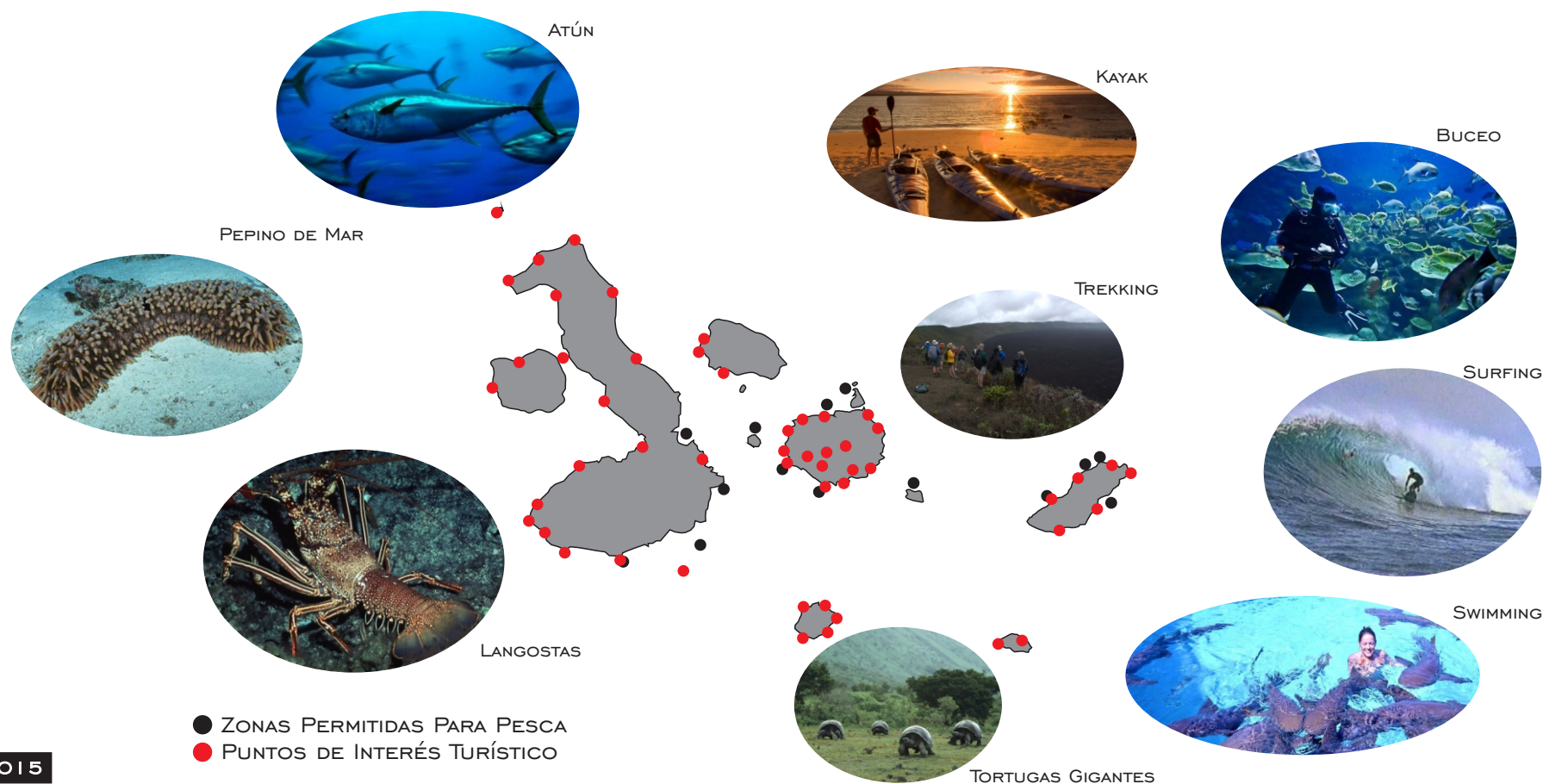
SE DESARROLLA TAMBIÉN LA PESCA DEPORTIVA.

TURISMO

EL SECTOR TURÍSTICO ES EL PRINCIPAL GENERADOR DE INGRESOS DE LAS ISLAS Y APORTA ALREDEDOR DE LA CUARTA PARTE DEL TOTAL DE DIVISAS QUE INGRESAN A ECUADOR.

EL 80% DE LAS ACTIVIDADES E INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA SE CONCENTRA EN UNA SOLA DE LAS ISLAS, SANTA CRUZ, DONDE SON MÁS FAVORABLES LA UBICACIÓN Y LOS ATRACTIVOS ESPECIALES.

EL TURISMO SUSTENTABLE (ECO-TURISMO), ES LA FUENTE DE INGRESOS MÁS IMPORTANTE.



ANÁLISIS

ISLA SAN CRISTÓBAL

URBANISMO | DENSIDAD POBLACIONAL

LA ISLA TIENE DOS PUNTOS DE CONCENTRACIÓN DE HABITANTES. PUERTO VAQUERIZO MORENO (CAPITAL) Y EL PROGRESO (PUEBLO AGRÍCOLA)

PUERTO VAQUERIZO MORENO

CIUDAD CAPITAL DE LAS ISLAS GALÁPAGO.

LA MAYOR PARTE DE LOS HABITANTES DE LA ISLA VIVEN EN ESTA CIUDAD, POSEE UNA POBLACIÓN DE 5.600 HABITANTES, PRINCIPALMENTE PESCADORES.

EL PROGRESO

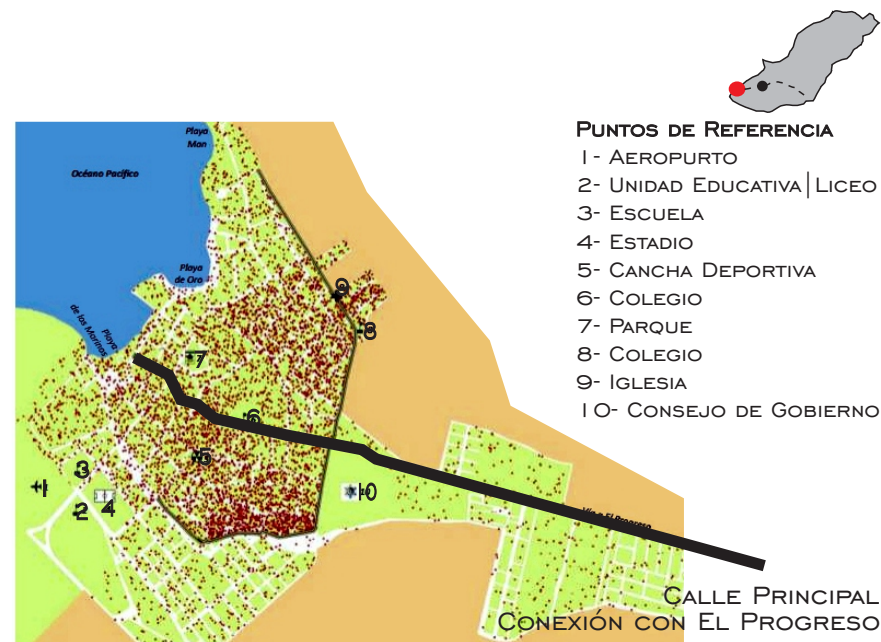
ES EL ASENTAMIENTO MAS ANTIGUO DE LAS GALÁPAGOS, ESTABLECIDA EN 1869.

SE ENCUENTRA A 8 KM DE PUERTO VAQUERIZO MORENO.

VIVEN EN ESTE ASENTAMIENTO AGRÍCOLA, CERCA DE 500 HABITANTES.

COMPRENDE UN ÁREA RURAL DE 8.201 HECTÁREAS

ESTÁ SITUADA EN LA LADERA DE UN VOLCÁN EXTINTO



IDEA

PAUTAS

EN ESTE PROYECTO INTENTO DESARROLLAR LA IDEA DE ADAPTABILIDAD DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA FORMA PARA CON EL TERRENO.

LA VOLUMETRÍA ACOMPAÑA LA FORMA DEL TERRENO SIN INCIDIR DIRECTAMENTE EN EL MISMO; ESTA SE DESPEGA DEL SUELO POR MEDIO DE PILOTES PARA NO GENERAR GRANDES MOVIMIENTOS DE TIERRA.

LOS DISTINTOS VOLÚMENES ESTARÁN AGRUPADOS, PARA NO EXTENDER EL DAÑO A TODO EL TERRENO.

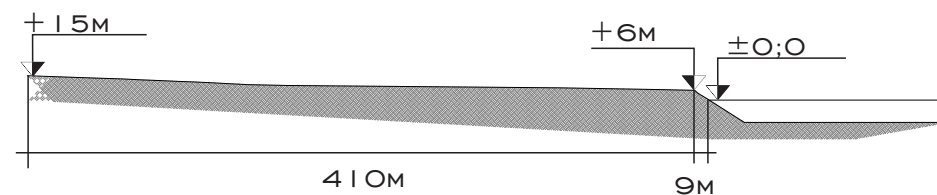
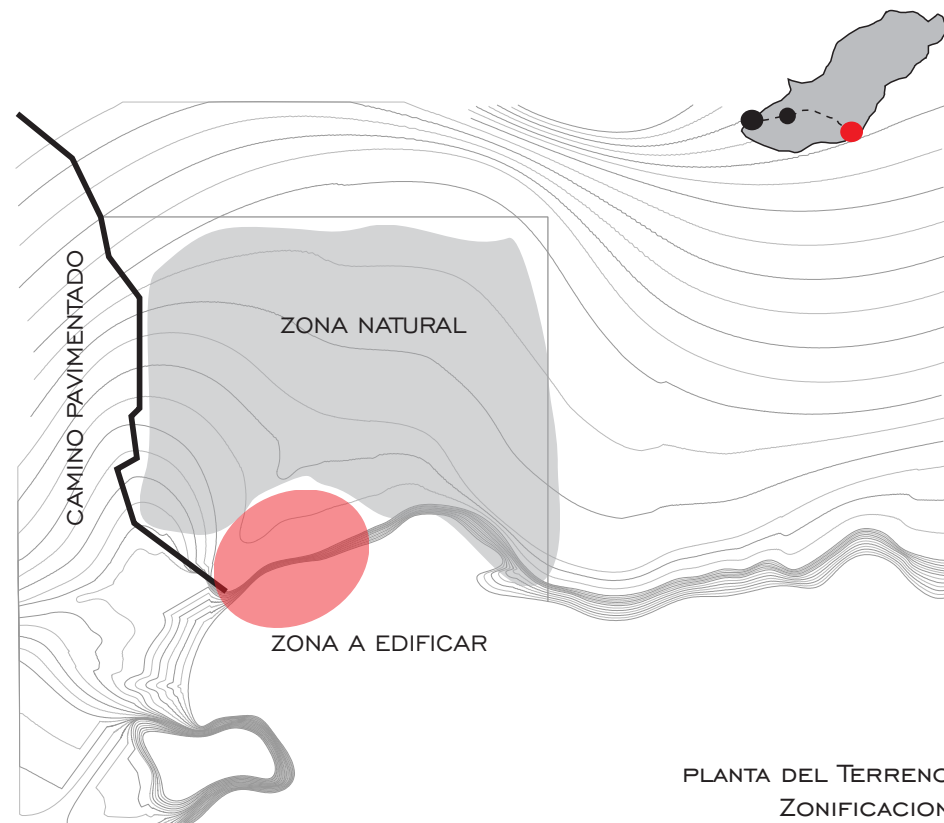
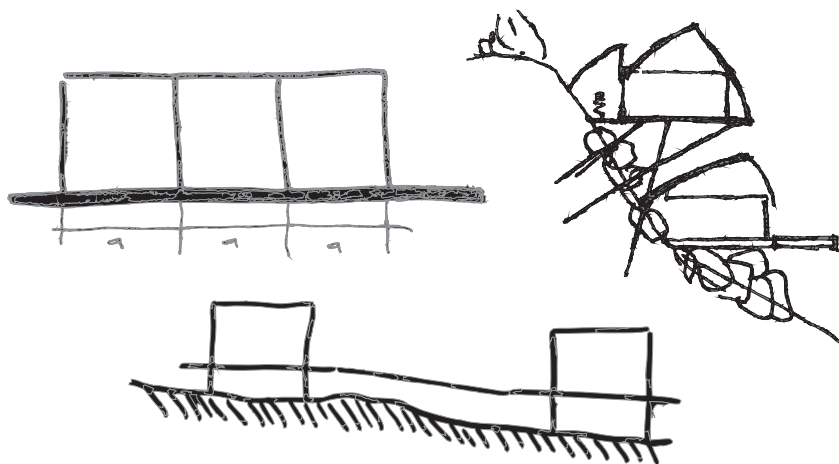
APROVECHO EN EL CASO DE LA ENERGÍA, LA LUZ SOLAR. LOS TECHOS DE LA MAYORÍA DE LOS VOLÚMENES ESTARÁN EQUIPADOS CON PANELES SOLARES.

EN EL CASO DEL USO DEL AGUA, DESIGNO UN ÁREA DE TRATAMIENTO DE AGUAS TANTO PARA DESALINIZACIÓN, PARA USO HUMANO, COMO PARA TRATAMIENTO DE AGUAS GRISES Y NEGRAS PARA SU DEVOLUCIÓN AL MAR.

GENERACIÓN DE UN ÁREA PARA TRATAMIENTO Y RECICLADO DE PLÁSTICOS Y VIDRIO PARA USO EN ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN U OTRA ÁREA.

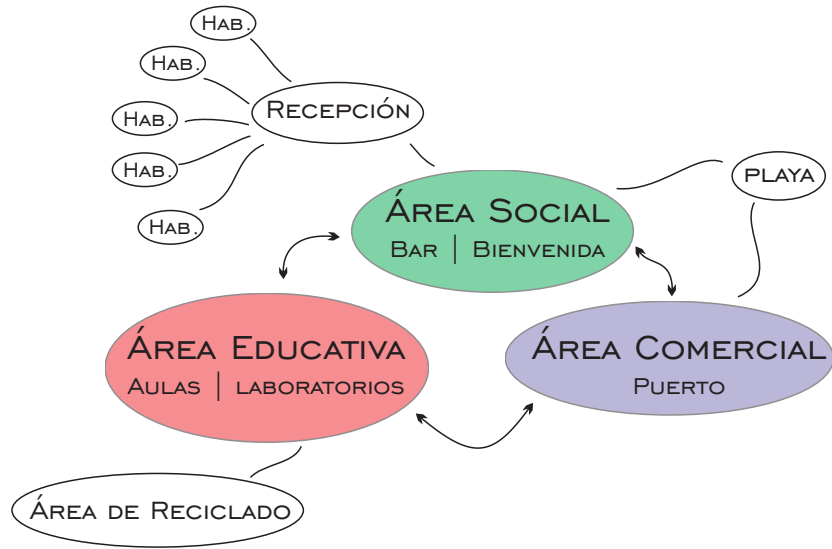
LOS MATERIALES UTILIZADOS DEBEN PODER SER TRASLADADOS SI ASÍ SE NECESITASE.

LOCALES MODULADOS PARA FÁCIL ARMADO, DESARMADO Y TRANSPORTE DE LOS MISMOS.

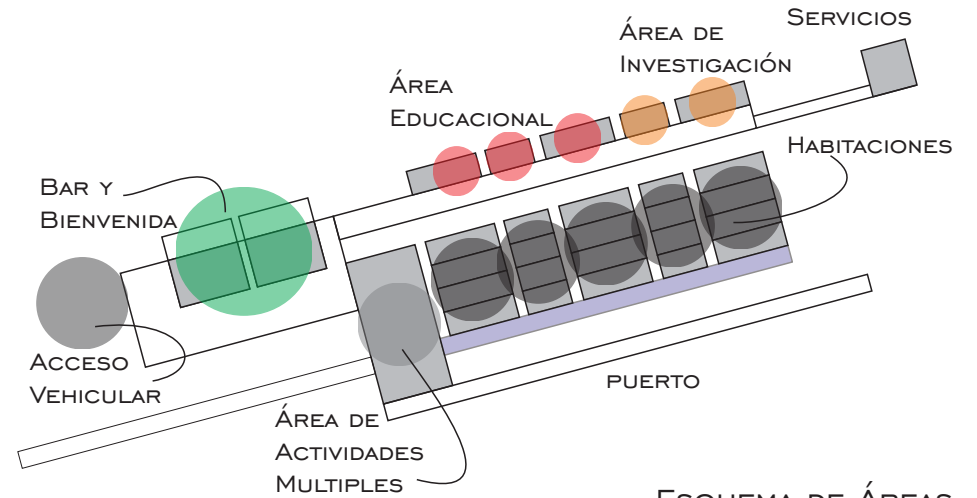


PERFIL DEL TERRENO

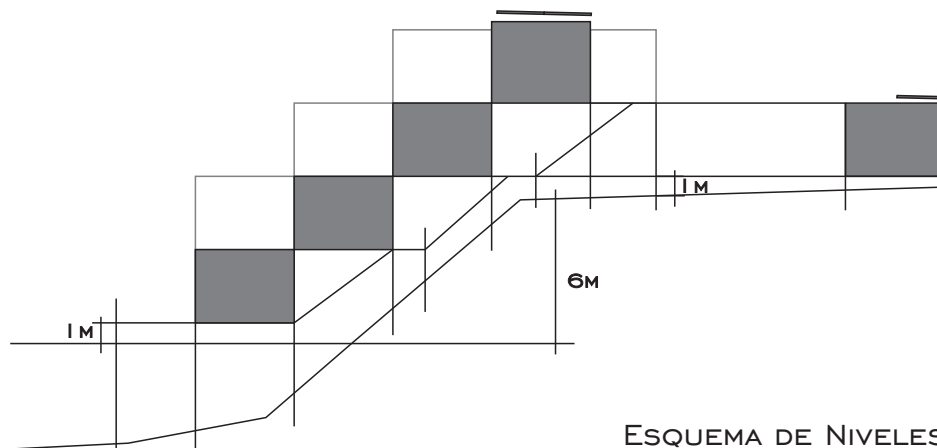
IDEA



ESQUEMA DE BURBUJAS

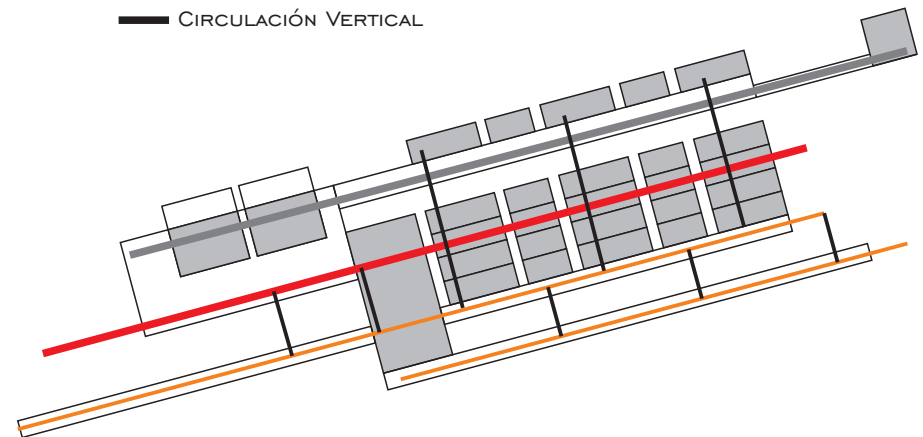


ESQUEMA DE ÁREAS



ESQUEMA DE NIVELES

- CIRCULACIÓN PRINCIPAL
- CIRCULACIÓN SECUNDARIA
- PUERTO
- CIRCULACIÓN VERTICAL



ESQUEMA DE CIRCULACIONES

PROYECTO

MEMORIA DESCRIPTIVA

EL PLANTEO TRATA DE UN CENTRO EDUCATIVO Y DE CONSERVACIÓN DE LA NATURALEZA CON EL AGREGADO DE UN HOSPEDAJE EN PUERTO CHINO | SAN CRISTÓBAL EN ISLAS GALÁPAGOS | ECUADOR.

PARA ELLO SE DISEÑO EL COMPLEJO A LO LARGO DE UNA LINEA DE CIRCULACIÓN EN EL BORDE SUR DEL TERRENO DONDE SE ENCUENTRA UN RISCO, PARA ASÍ CONSERVAR LA MAYOR CANTIDAD DE TERRENO POSIBLE.

SE DIO PRIORIDAD A LA VISUAL DE LAS HABITACIONES DEL HOTEL, TODAS ELLAS MIRAN HACIA EL MAR, AL IGUAL QUE LA RECEPCIÓN DEL MISMO, EL ÁREA DE ESPARCIMIENTO Y EL OBSERVATORIO, EL CUAL ES UNA PLATAFORMA QUE SE EXTIENDE DESDE LA COSTA HACIA EL MAR.

EL ÁREA DE INVESTIGACIÓN Y EDUCACIÓN SE ABREN HACIA EL INTERIOR DE LA ISLA.

EL ÁREA SOCIAL O PÚBLICO SE ENCUENTRA DONDE EL ACCESO VEHICULAR, CUENTA CON DOS VOLUMENES ABIERTOS HACIA AMBOS LADOS, EL MAR Y EL INTERIOR DE LA ISLA.

EN EL CASO DE LA BIENVENIDA, QUE ES EL PRIMER VOLUMEN CON EL CUAL SE ENCUENTRAN AL INGRESAR AL COMPLEJO, CONSISTE EN UN SALÓN CON RECEPCIÓN Y OFICINAS, Y HABITACIONES PARA DEPÓSITO DE EQUIPAJE Y OTROS. EL BAR CONSISTE TAMBIÉN EN UN SALÓN AL CUAL SE LE AGREGA LA COCINA. SOBRE AMBOS, SE PLANTEA UNA HUERTA, PARA EVITAR EL INGRESO DE ESPECIES DE PLANTAS NO AUTÓCTONAS DEL PARQUE Y MANTENER LA FLORA INTACTA EN LA ZONA.

EL OTRO INGRESO ES POR MAR. EN EL PUERTO SE ENCUENTRAN LOS LOCALES COMERCIALES Y LA SALA DE INTERPRETACIÓN.

TODO EL COMPLEJO ESTÁ EQUIPADO CON PANELES SOLARES Y TECHOS VERDES.

EL COMPLEJO TAMBIÉN CUENTA CON UNA ZONA PARA TRATAMIENTO Y RECICLADO DE RESIDUOS (PLÁSTICO Y VIDRIO), Y UN ESPACIO PARA TRATAMIENTO DE AGUAS.

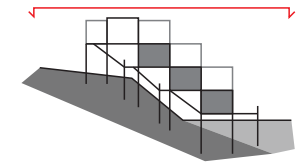
PARA EL SISTEMA CONSTRUCTIVO, SE OPTÓ POR UN ENTAMADO DE VIGAS Y COLUMNAS METÁLICAS RECUBIERTAS CON MATERIAL IGNÍFUGO EN EL INTERIOR DE LOS LOCALES Y MADERA EN EL EXTERIOR.

LAS BASES, SON BASES CENTRADAS DE HORMIGÓN, A LAS CUALES VAN ANCLADAS LAS COLUMNAS METÁLICAS. LOS CERRAMIENTOS TANTO VERTICALES COMO HORIZONTALES VAN CONECTADOS A ELLAS CON CONECTORES Y TORNILLOS, YA QUE EL OBJETIVO DE ESTE SISTEMA ES PARA PODER DESARMAR LA EDIFICACIÓN TERMINADO SU PERÍODO ÚTIL Y PODER REUTILIZARLO EN OTRO LUGAR.

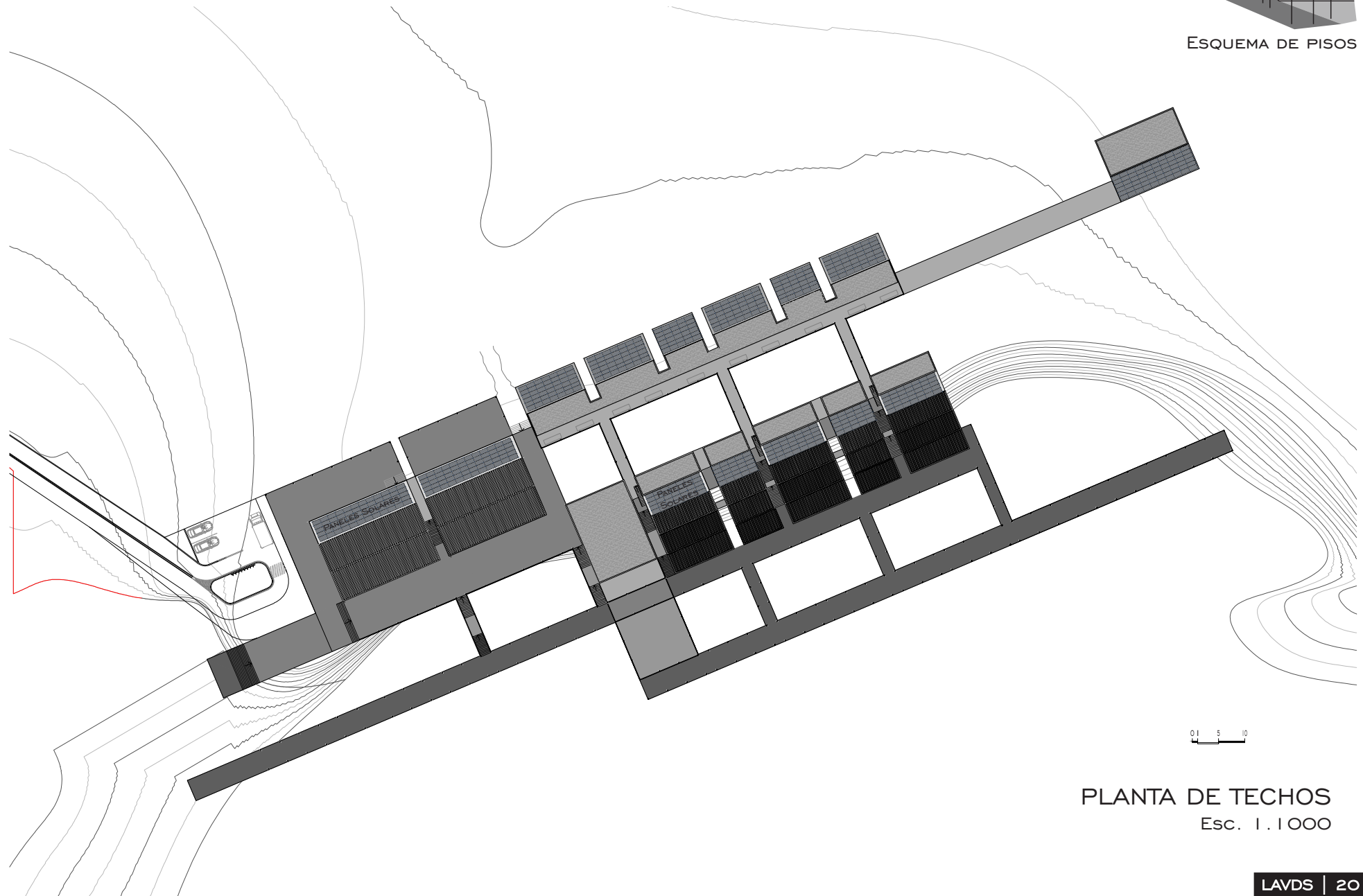
TODO EL COMPLEJO SE ENCUENTRA SOBRE ELEVADO PARA EVITAR EL CONTACTO MASIVO CON EL TERRENO.

TODOS LOS TECHOS SON METÁLICOS, ALGUNOS CON UNA SOBRE CUBIERTA GENERADA POR LA COLOCACIÓN DE LOS PANELES SOLARES, Y EN LOS DEMÁS SE COLOCA UN MATERIAL IMPERMEABLE, UNA CAPA DE PIEDRAS PARA FILTRADO DEL AGUA Y UNA CAPA DE TIERRA, DE ESTA MANERA EL AGUA PUEDE SER RECOLECTADA, ALMACENADA Y TRATADA PARA CONSUMO HUMANO.

PROYECTO | PLANIMETRIA



ESQUEMA DE PISOS



PLANTA DE TECHOS
Esc. 1:1000

PROYECTO | PLANIMETRIA

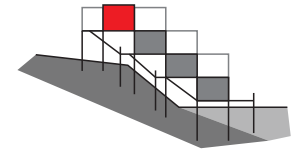


FRENTE SUR
Esc. 1:750

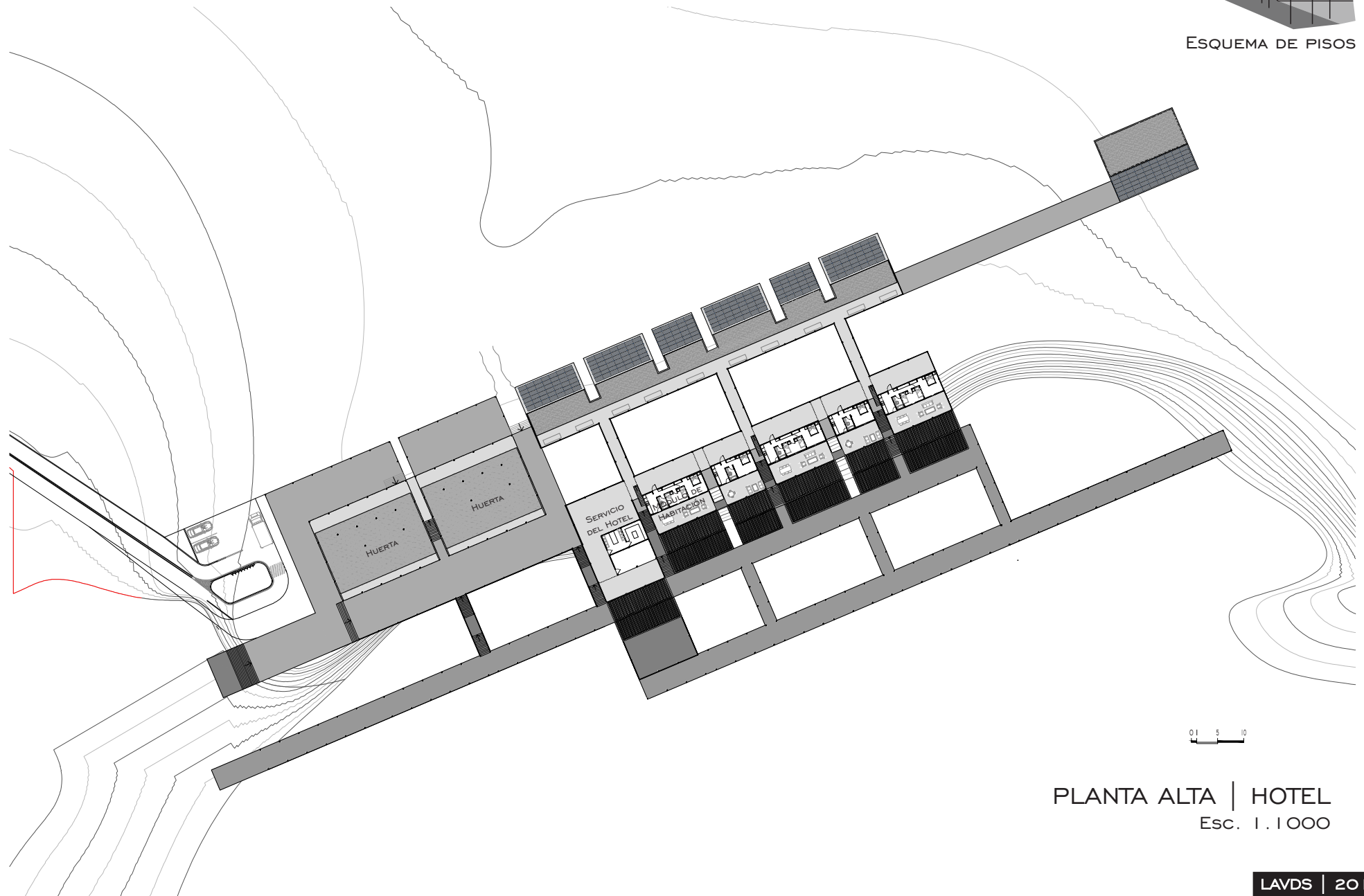


CORTE C - C
Esc. 1:750

PROYECTO | PLANIMETRIA

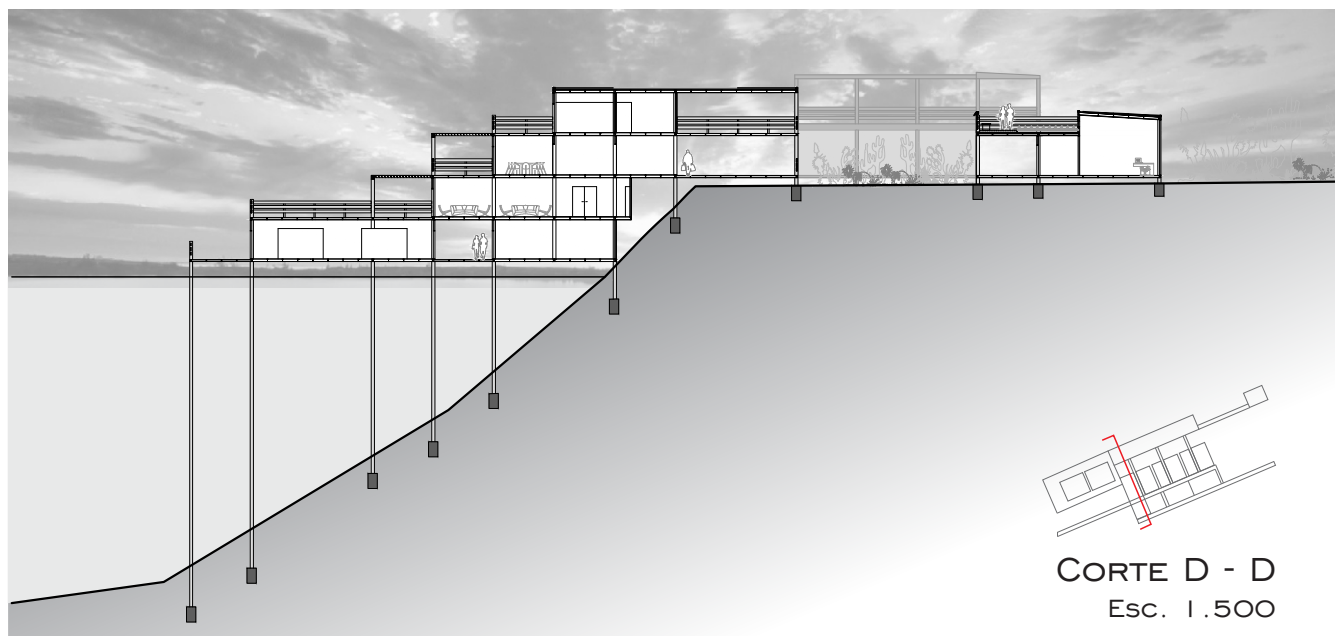
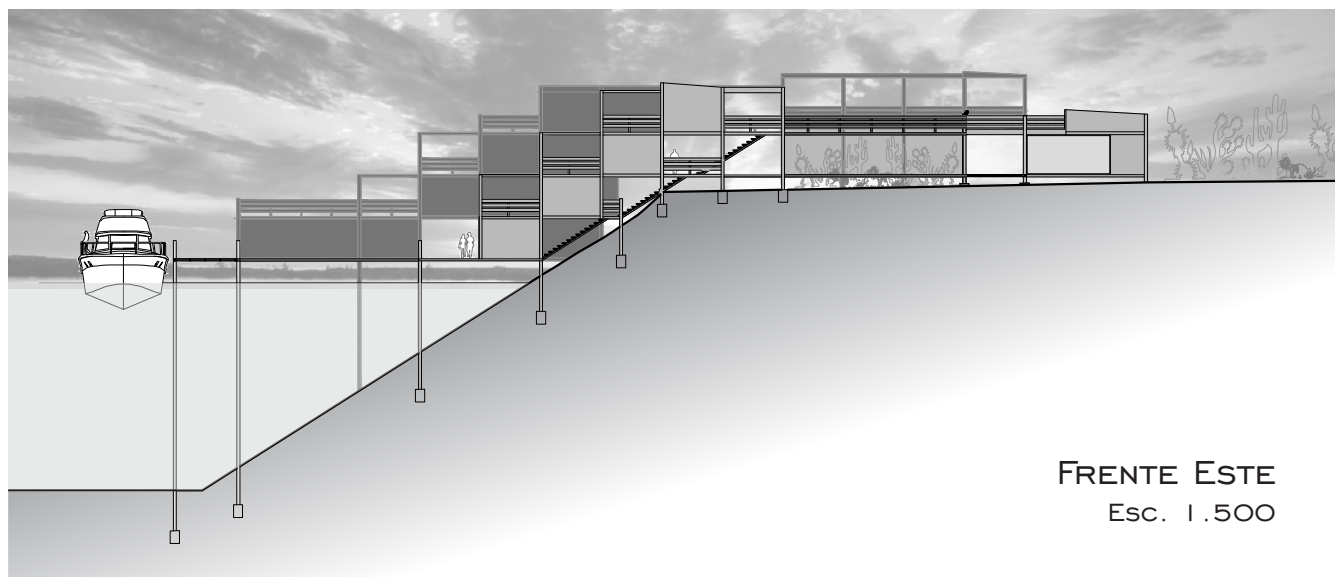
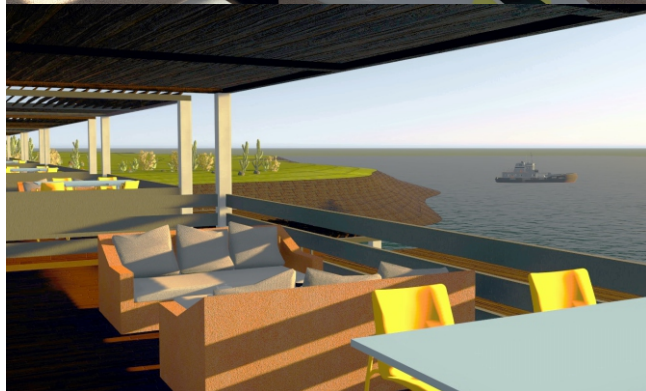
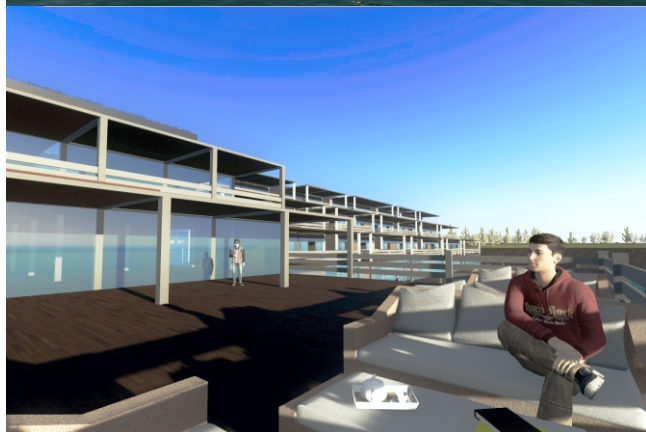


ESQUEMA DE PISOS



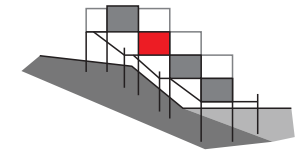
PLANTA ALTA | HOTEL
Esc. 1:1000

PROYECTO | PLANIMETRIA

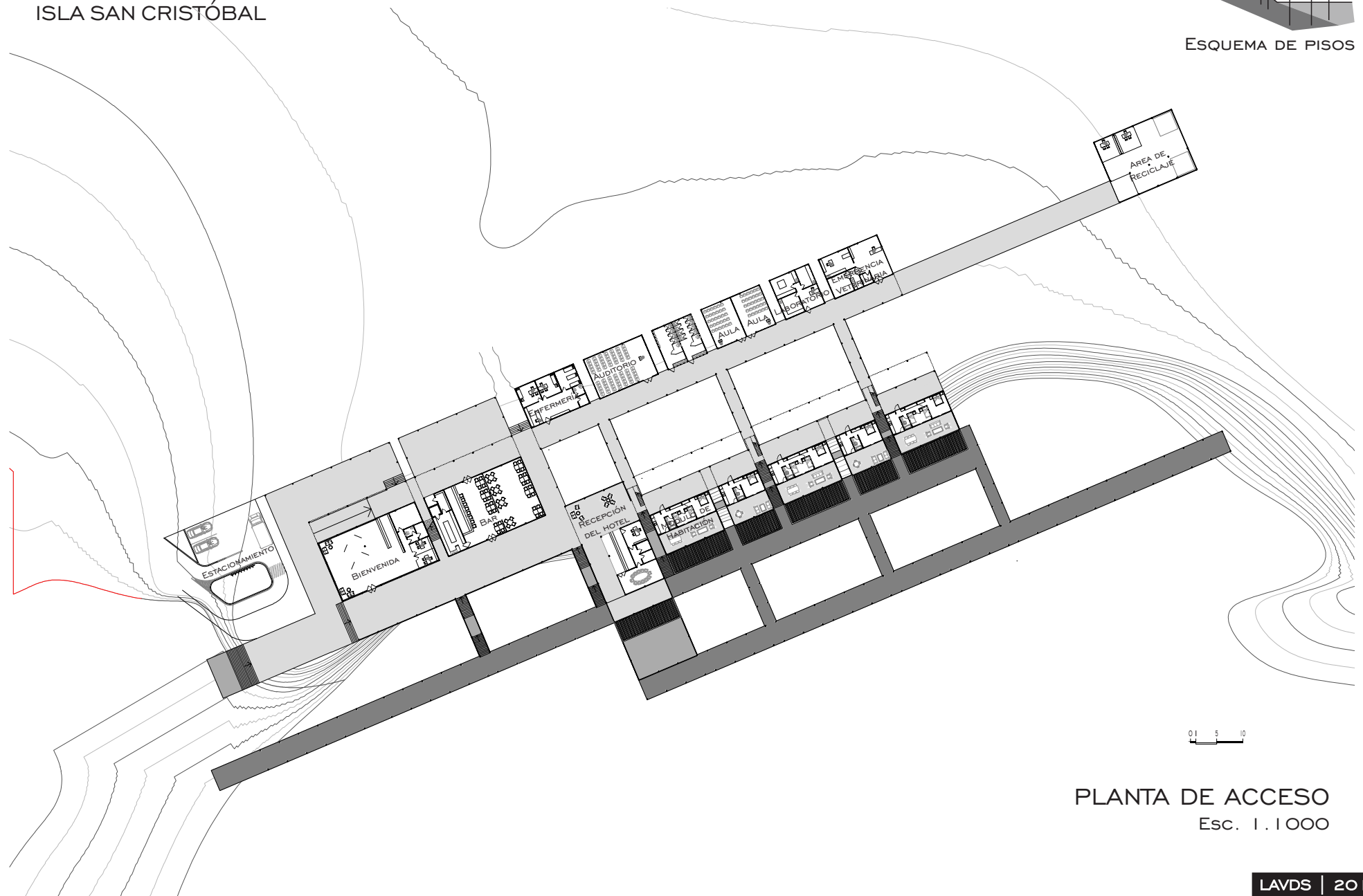


PROYECTO | PLANIMETRIA

ISLA SAN CRISTÓBAL



ESQUEMA DE PISOS



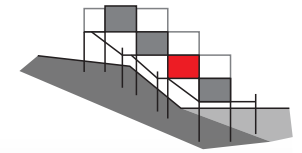
PLANTA DE ACCESO
Esc. 1:1000

PROYECTO | PLANIMETRIA

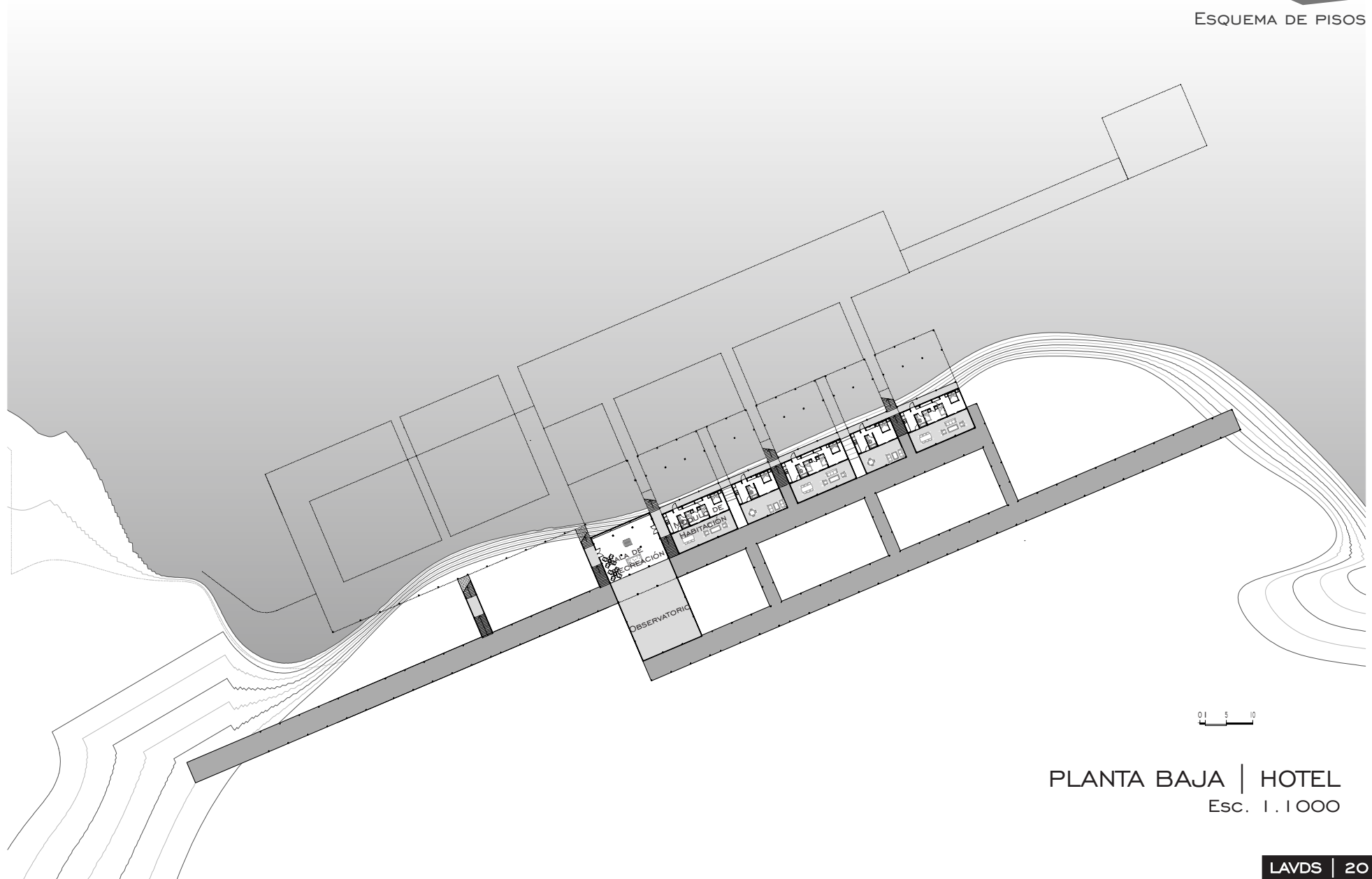


PROYECTO | PLANIMETRIA

ISLA SAN CRISTÓBAL

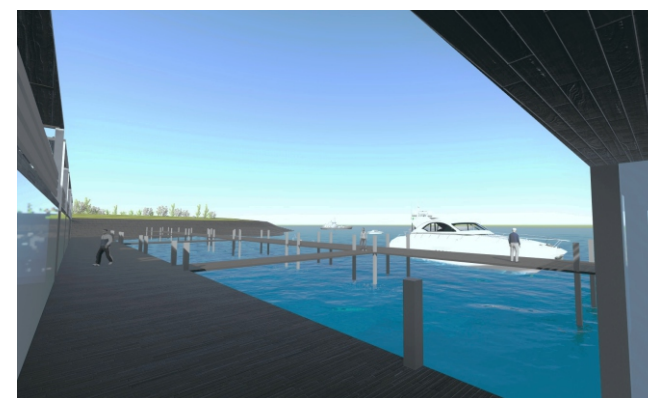
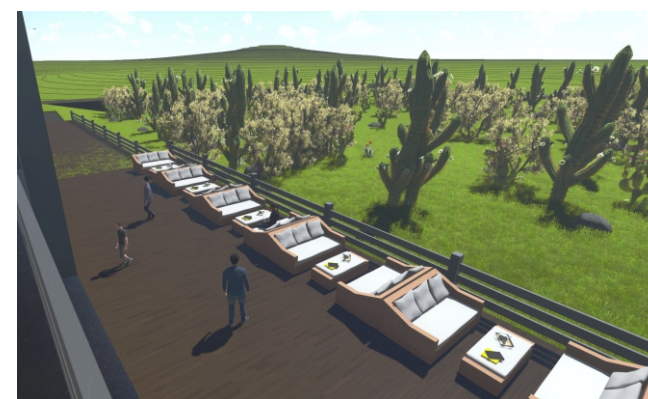
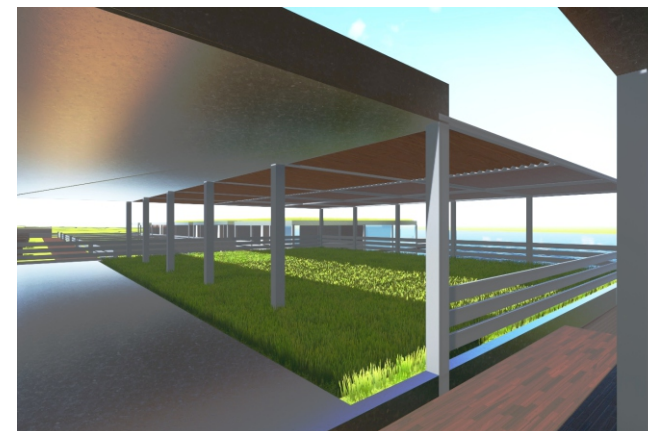
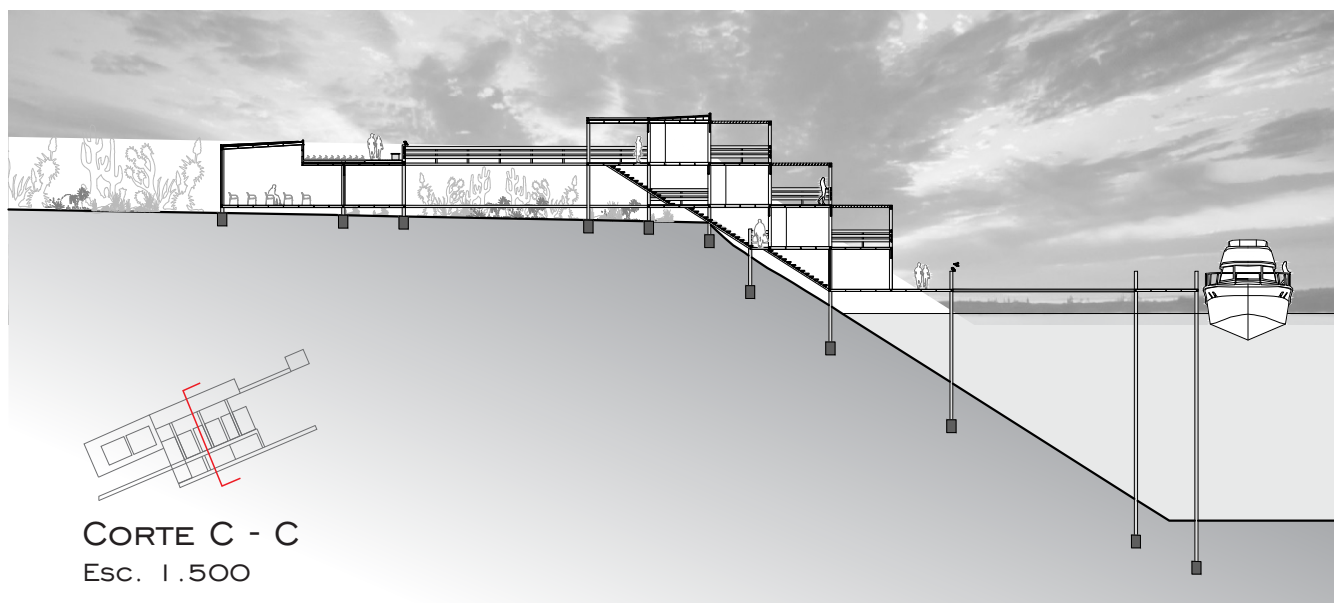


ESQUEMA DE PISOS

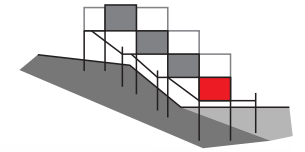


PLANTA BAJA | HOTEL
Esc. 1:1000

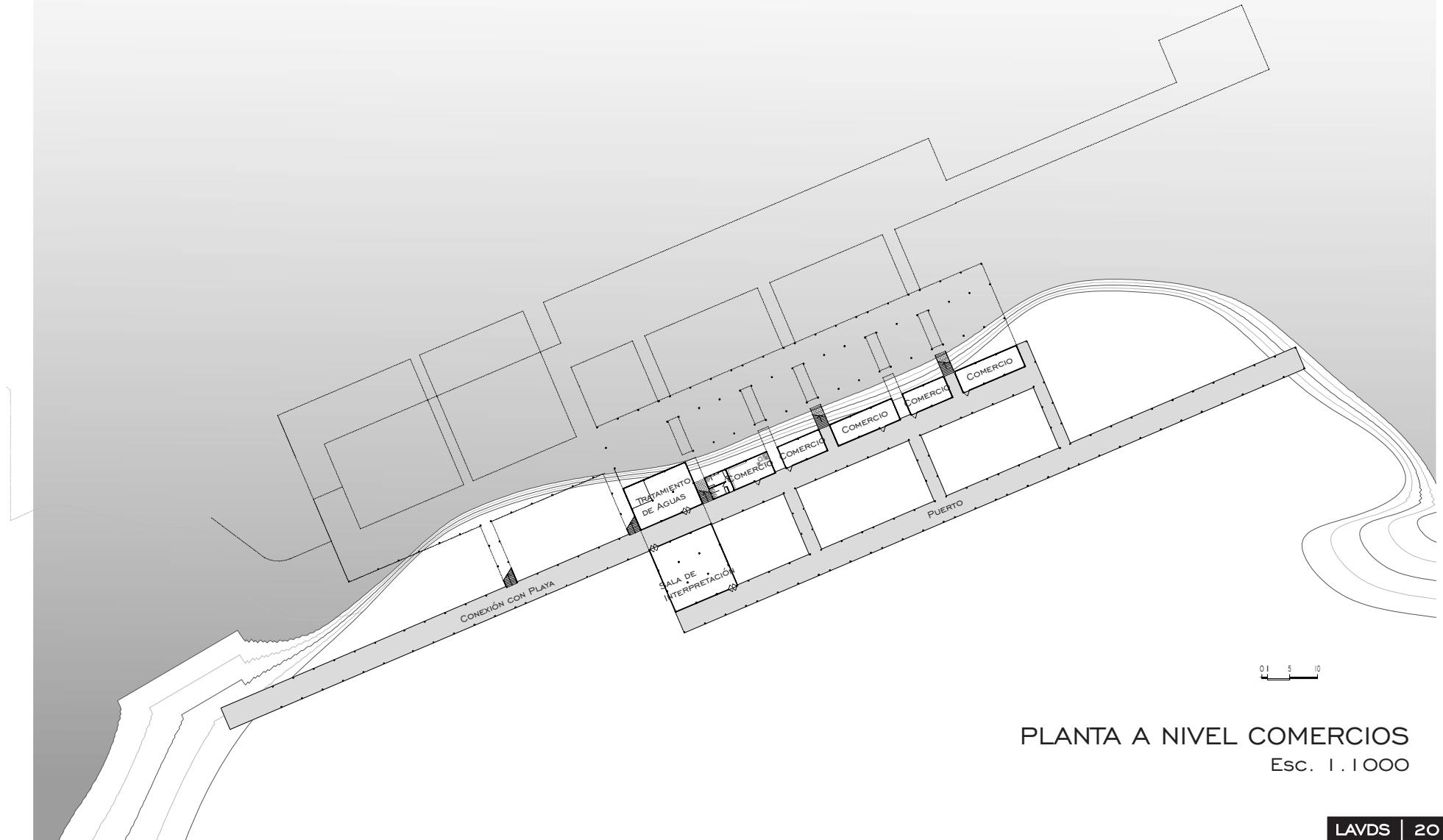
PROYECTO | PLANIMETRIA



PROYECTO | PLANIMETRIA

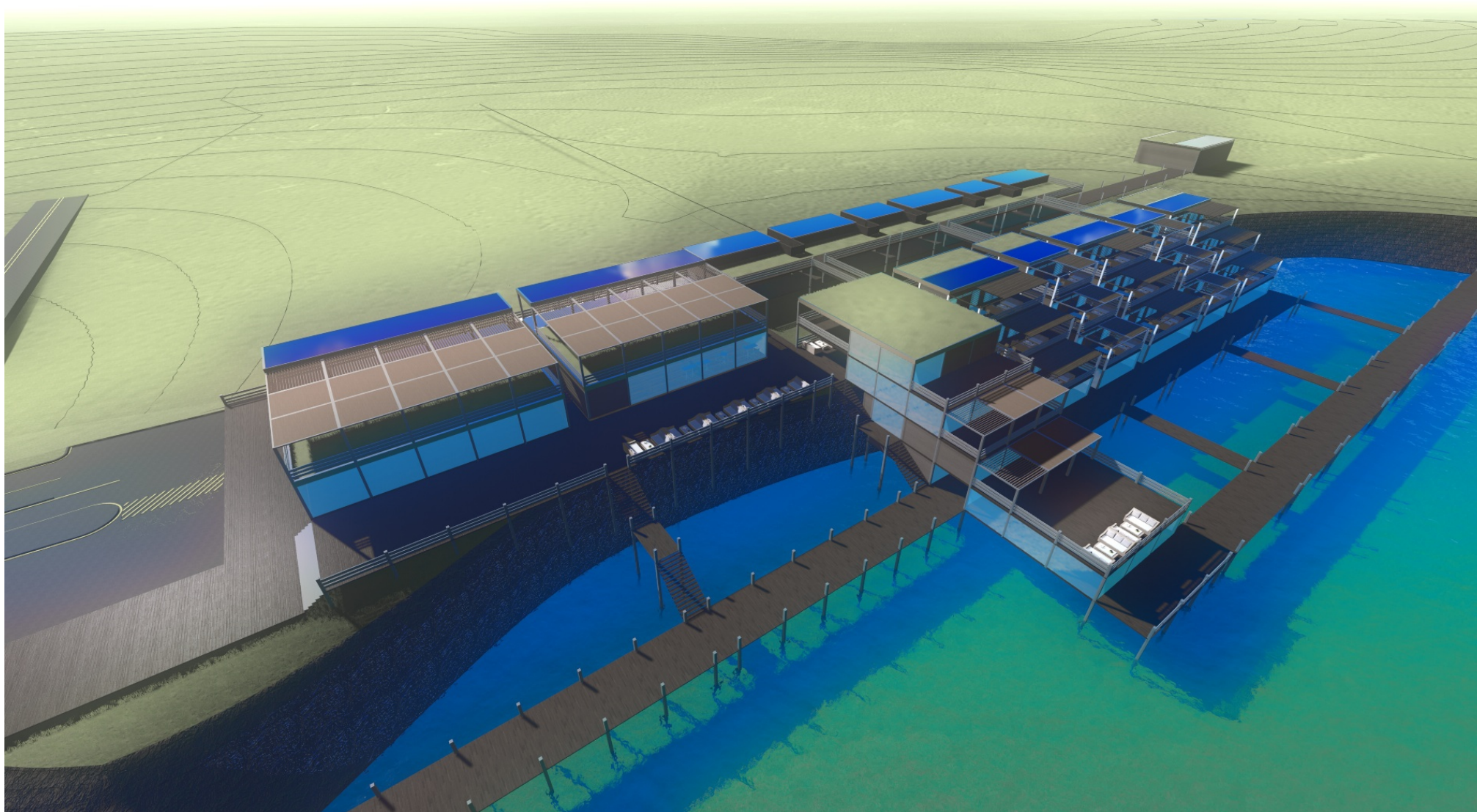


ESQUEMA DE PISOS

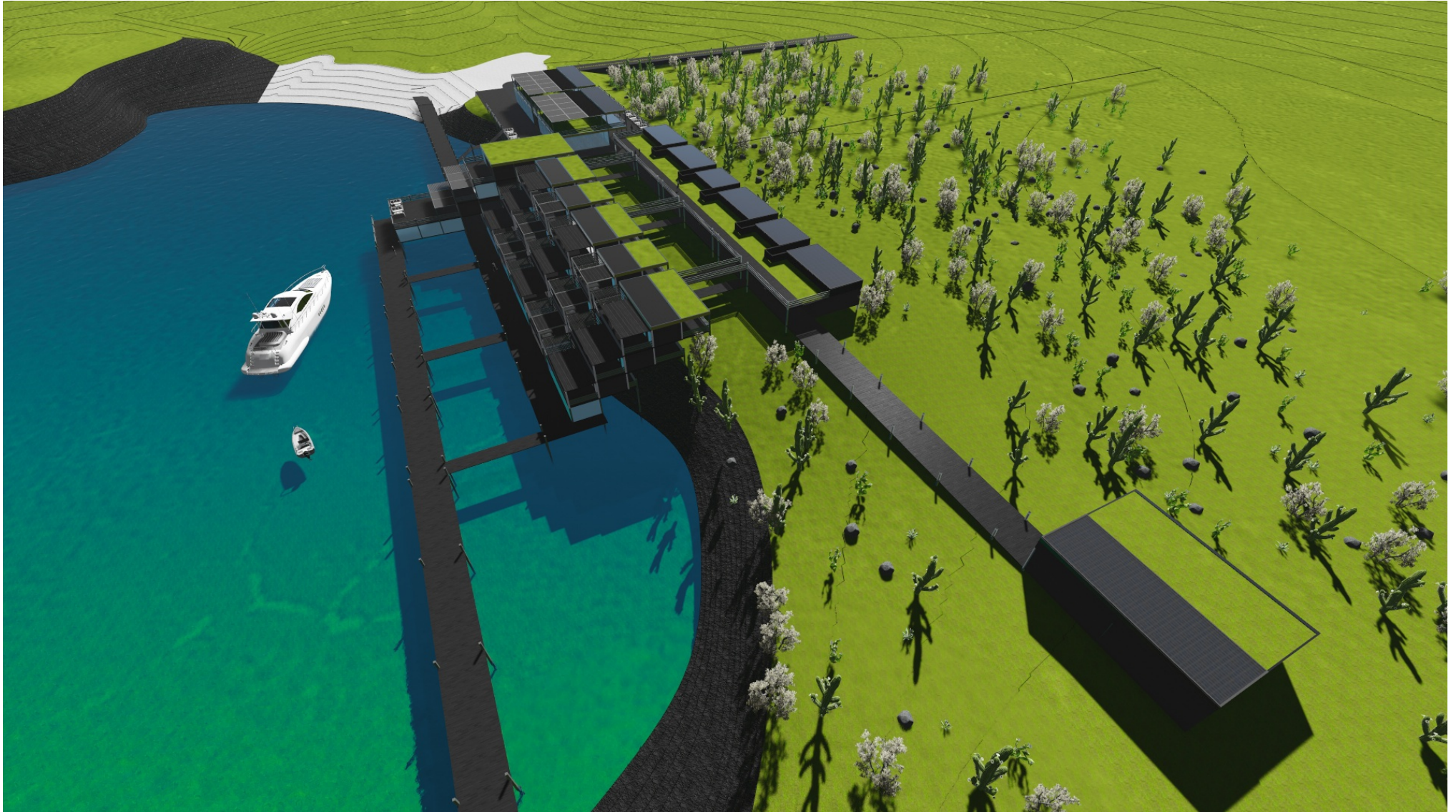


PLANTA A NIVEL COMERCIOS
Esc. 1:1.000

PROYECTO | IMAGENES



PROYECTO | IMAGENES



BIBLIOGRAFIA

[HTTPS://EN.WIKIPEDIA.ORG/WIKI/GAL%C3%A1pagos_Islands](https://en.wikipedia.org/wiki/Gal%C3%A1pagos_Islands)

[HTTP://WWW.VIAJES-GALAPAGOS.COM/ISLAS-GALAPAGOS.HTML](http://www.viajes-galapagos.com/islas-galapagos.html)

[HTTP://WWW.GALAPAGOSPARK.ORG/](http://www.galapagospark.org/)

[HTTP://WWW.GALAPAGOS-ISLANDS-TOURGUIDE.COM/ECONOMIA-DE-GALAPAGOS.HTML](http://www.galapagos-islands-tourguide.com/economia-de-galapagos.html)

[HTTP://WWW.GOBIERNOGALAPAGOS.GOB.EC/WP-CONTENT/UPLOADS/DOWNLOADS/2013/09/AVANZA_GALAPAGOS_SEPTIEMBRE_2013.PDF](http://www.gobiernogalapagos.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2013/09/Avanza_Galapagos_Septiembre_2013.pdf)

[HTTP://WWW.GALAPAGOS.ORG/WP-CONTENT/UPLOADS/2013/06/2013-6-HUMAN-SYS-POP-MIGRATION.LEON-SALAZAR.PDF](http://www.galapagos.org/wp-content/uploads/2013/06/2013-6-HUMAN-SYS-POP-MIGRATION.LEON-SALAZAR.PDF)

[HTTP://REPOSITORIO.UASB.EDU.EC/BITSTREAM/10644/855/1/LARREAC-CONOOO7-GALAPAGOS.PDF](http://repositorio.uasb.edu.ec/bitstream/10644/855/1/LARREAC-CONOOO7-GALAPAGOS.PDF)